

ZÁKLADY

VODOROVNÝ NOSNÝ SYSTEM

OBVODOVÝ PLÁŠŤ

MEDZIBYTOVÉ DELIACE KONŠTRUKCIE

BYTOVÉ PRIEČKY

OKENNÉ VÝPLNE

ZATEPLENIE OBVODOVÉHO PLÁŠŤA

FASÁDA

SCHODISKO

VÝŤAH

STREŠNÁ IZOLÁCIA

Monolitická železobetónová doska hrúbka 80 cm

Monolitické železobetónové stropné dosky

Pezinská brúsená keramická tehla TermoBrik 30 cm

Akustická nebrúsená tehla TermoBrik TD 300

Pezinská brúsená keramická tehla TermoBrik 13 cm

Plastové 6 komorové okná značky Aluplast s 3 sklom

18cm minerálna vlna Isover

Fasádna farba podľa vizualizácie

železobetónové monolitické schodisko s dva krát zalomenou doskou s kapacitou pre max. 6 osôb

Hydroizolačná fólia Fatrafol vrátane štrkového násypu

VYBAVENIE BYTU

VCHODOVÉ DVERE DO BYTU

POVRCHOVÉ ÚPRAVY STIEN

ROZVODY VODY

VYKUROVANIE

VETRANIE

CHLADENIE

ELEKTROINŠTALÁCIA

TIENENIE

VÝPLŇ BALKÓNOV

PODLAHY NA BALKÓNOCH/TERASÁCH

ZÁHRADKY NA 1.NP (prízemie)

Bezpečnostné, protipožiarne, opatrené priezorom

Omietky vymalované na bielo

Plastové rozvody teplej, studenej vody a kanalizácie

Radiátory s meračmi pre každý byt, plynová kotolňa na prízemí BD

Kúpeľňa a WC vetrané stropnými alebo stenovými ventilátormi, v prípade absencie okna

Príprava na klimatizáciu v bytoch na 4.NP

Bytová silno a slaboprúdová rozvodnica, zásuvkové a svetelné rozvody, dátové rozvody, videovrátnik

Predpríprava na vonkajšie žalúzie (podomietkové kastlíky), na južnej strane okná vrátane vonkajších žalúzií

Nerezové zábradlie + výplne podľa vizualizácie

Protišmyková/zámková dlažba

Oplotené zeleným pletivom vrátane podhrabovej dosky, položený trávnik + vydláždená terasa